



**S.C. CITADIN S.A.
IAȘI**



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003,
CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

RAPORT ASUPRA ACTIVITĂȚII DE ADMINISTRARE A S.C. CITADIN S.A. PENTRU SEMESTRUL II AL ANULUI 2022 (conform art. 55, alin. 1, OUG 109/2011)

-RAPORTUL PRELIMINAT –la 31.12.2022

1.Scurt istoric .Cadrul institutional

S.C. CITADIN S.A. s-a înființat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Iasi nr.419 / 25.11.2002 conform prevederilor OG 69 / 1994 privind unele masuri pentru organizarea regiilor autonome de interes local aprobata prin Legea 135 / 1994 precum si unele prevederi ale OG 30 / 1997 privind transformarea regiilor autonome in societati comerciale si anume:

1. in 1998 – prin transformarea Regiei Autonome Citadin conform Hotararii Consiliului Local nr.208/12.12.1997 in Directia de Administrare a Domeniului Public, unitate fara personalitate juridica, dar cu activitate productiva in sectoarele: constructii, reparatii si intretinere strazi, semnalizare rutiera, prestari in constructii, reparatii, lucrari tehnico-edilitare, salubritate, comert cu amanuntul, intretinere spatii verzi;
2. in 1999 Directia de Administrare a Domeniului Public isi schimba denumirea in CITADIN – DSPM (Directia de Servicii Publice Municipale) conform Hotararii Consiliului Local nr.4 / 25.01.1999.
3. in anul 2001, activitatile de salubritate si Fast Food au fost incredintate spre administrare Directiei de Salubritate, respectiv Directiei de Piete conform dispozitiilor cuprinse in Hotararea Consiliului Local nr.368 / 2001 si 370 / 2001;
4. in anul 2002 se aproba prin Hotararea Consiliului Local nr.366 / 2002 si 387 / 2002 transformarea Directiei de Servicii Publice Municipale in doua entitati juridice:
 - Directia de Servicii Municipale – avand ca obiect de activitate intretinerea spatiilor verzi, serelor, pepinierii, sector agricol Sorogari, a podurilor, lucrarilor de arta, versantilor alunecatori, mobilier urban, semnalizare rutiera
 - S.C.CITADIN S.A., infiintata ca societate comerciala pe actiuni, unitate cu personalitate juridica, cu unic actionar Consiliul Local Municipal cu preluarea patrimoniului (activul si pasivul) corespunzator activitatilor si scopului pentru care a fost infiintata, conform Hotararii Consiliului Local 419 / 2002.

Societatea a fost înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J 22/2176/27.11.2003, incepand efectiv activitatea ca societate la data de 01.01.2004.

2.DOMENIUL DE ACTIVITATE AL SC CITADIN S.A



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003,
CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

Obiectul de activitate al societății conform declarării activităților principale îl constituie: construcții de autostrăzi, drumuri, aerodrumuri și baze sportive – **cod CAEN 4211** conform Certificatului de înregistrare

1. Activitatea societății se caracterizează prin tipurile de lucrări realizate prin:

- Activități de reparație / întreținere / modernizări străzi prin executarea lucrărilor de:
- **Lucrări de construcții autostrăzi, drumuri, poduri, pasaje rutiere și aeroporturi; (CAEN-4211);**
- Lucrări de întreținere a drumurilor în orice anotimp; Lucrări de construcții și reparații străzi și parcuri urbane;

2. Extractia pietrisului și a nisipului, exploatarea și sortarea agregatelor, comerț cu materiale / produse de balastiera proprie, transport materiale

3. Fabricarea amestecurilor asfaltice; fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a. (CAEN-2399);

4. Fabricarea elementelor de beton pentru construcții, vânzarea elementelor executate (camine, borduri, dale, tuburi, boltari s.a.);

- fabricarea produselor din beton pentru construcții (CAEN-2361);
- fabricarea betonului (CAEN-2363);
- fabricarea mortarului (CAEN-2364);

5. Lucrări de dezapezire și mentenanță în funcțiune a drumurilor publice pe timp de polei sau îngheț; (alte activități de curățenie (îndepartarea zăpezii de pe autostrăzi, piste aeroporturi, incluzând presărare sare, nisip)

Alte activități desfășurate în afara sediului social și a sediilor secundare:

- depozitari (CAEN-5210);
- manipulări (CAEN-5224);
- întreținerea și repararea autovehiculelor (CAEN-4520);
- transporturi rutiere de marfuri (CAEN-4941);
- activități de servicii anexe pentru transporturi terestre (CAEN-5221);
- alte activități anexe transporturi (CAEN-5229);
- comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare (CAEN-4673)
- lucrări de demolare a construcțiilor (CAEN-4311);
- lucrări de pregătire a terenului (CAEN-4312);
- lucrări de instalații electrice (CAEN-4321);
- lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat (CAEN-4322);
- alte lucrări de instalații pentru construcții (CAEN-4329);
- lucrări de ipsoserie (CAEN-4331);
- lucrări de pardosire și placare a pereților (CAEN-4333);
- lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri (CAEN-4334);



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003, CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

- alte lucrari de finisare (CAEN-4339);
- lucrari de invelitori, sarpante si terase la constructii (CAEN-4391);
- alte lucrari speciale de constructii n.c.a. (CAEN-4399);
- activitati generale de curatenie a cladirilor (CAEN-8121);

3.STRUCTURA ACTIONARIATULUI

S.C. CITADIN S.A. IASI este organizata ca societate comerciala pe actiuni, cu o structura de sine statatoare, cu unic actionar Consiliul Local al Municipiului Iasi, infiintata in conformitate cu prevederile Legii nr. 326 / 2002 – privind serviciile publice de gospodarie comunală, OG nr. 69 / 1994 aprobată prin Legea nr. 135 / 1994, OG 30 / 1997 – privind transformarea regiilor autonome in societati comerciale, prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Iasi nr. 366 / 2002 prin divizarea Directiei de Servicii Publice Municipale Iasi si preluarea patrimoniului corespunzator activitatii de intretinere, reparatii si modernizare a strazilor, indepartarea zapezii si preintampinarea formarii poleiului si a ghetii conform Hotararii Consiliului Local nr. 419 / 2002.

Societatea are un capital social de 1.590.000 ron impartit in 159.000 actiuni nominative, cu o valoare nominala de **10 ron fiecare**.

Capitalul social este format din 1.589.680.ron aport in natura conform anexei nr. 1 la prezentul act constitutiv si cuprinde bunuri apartinand domeniului privat a1 Consiliului Local Municipal Iasi, conform anexei nr. 4 a Hotararii Consiliului Local nr. 139 / 31.03.2003, in calitate de actionar unic al SC. "CITADIN" S.A., bunuri proprietatea "CITADIN" -D.S.P.M. conform contractelor de vanzare-cumparare si 320 lei aport in numerar.

Actionarul unic detine in totalitate **159.000 actiuni**, fiecare cu o valoare nominala de **10 ron..**

SC CITADIN SA se încadrează în prevederile OUG nr.109/2011, privind guvernanta corporativă a intreprinderilor publice, fiind o societate comercială pe acțiuni înființată în baza Legii nr. 31/1990, privind societățile comerciale, cu capital detinut integral de Consiliul Local al Municipiului Iasi

Activitatea societatii se desfasoara în spiritul practicilor și principiilor guvernantei corporative, dezvoltate de Organizația de Cooperare Economică și Dezvoltare(OECD), în scopul de a optimiza procesele și Prezentul Raport a fost elaborat în spiritul practicilor și principiilor guvernantei corporative, dezvoltate de Organizația de Cooperare Economică și Dezvoltare(OECD), în scopul de a optimiza procesele și relațiile manageriale, precum și pe cele de administrare, constituite la nivelul Societății, prin asigurarea unei transparențe sporite a selecției organismelor de administrare și a celor de management, prin creșterea responsabilității manageriale, precum și prin crearea unor mecanisme suplimentare de protecție a drepturilor acționarilor Societății, în conformitate cu reglementările O.U.G. nr. 109/30.11.2011

4.COMPONENETA SI ACTIVITATEA CONSILIULUI DE ADMINSTRATIE

Consiliul de Administrație al SC CITADIN S.A. s-a constituit în data de 19 iulie 2019 , cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă cu modificari si completari ulterioare, în baza unei selecții efectuate de către un expert independent, persoană juridică specializată în recrutarea resurselor umane.



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003,
CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

Prin Hotărârea AGA nr 1 din 19 iulie 2019 s-a validat selecția consiliului de administrație în următoarea componență :

1. Barzu Kristian
2. Gugiuman Gheorghe
3. Teodorescu Mihai
4. Gheorghiu Maria
5. Neculau Catalin
6. Sofica Nicolae
7. Ionescu Marius

Președintele Consiliului de administrație a fost desemnat ing. Mihai Teodorescu

În cadrul Consiliului de Administrație a fost constituit Comitetul de Nominalizare și Remunerare și Comitetul de Audit.

Comitetul de Nominalizare și Remunerare are următoarea componență:

Președinte : Sofica Nicolaie
Teodorescu Mihai
Gugiuman Gheorghe

Comitetul de Audit are următoarea componență:

Președinte Neculau Catalin
Sofica Nicolaie
Gugiuman Gheorghe

Activitatea Consiliului de Administrație s-a desfășurat în conformitate cu prevederile:

- Ordonanța de Urgență nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, modificată și aprobată prin Legea nr. 111/2016;
- Legea nr. 31/1990 societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- O.G. nr. 26/21.08.2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Legea nr. 656/07.12.2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării actelor de terorism;
- Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență
- Legea nr. 62/2011 a solidarității sociale;
- Legea nr. 53/2003 privind Codul Muncii;
- Legea nr. 672/2002 privind auditul public intern, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 519/2003 de înființare a SC CITADIN SA IAȘI;



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003,
CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

- Hotararea Consiliului Local al Municipiului Iasi nr. 67/2005 privind încredințarea serviciilor pînă la schimbarea formei de proprietate;
- Actul constitutiv al S.C. CITADIN S.A. IAȘI.

În anul 2022, Consiliul de Administrație s-a întrunit lunar în cadrul sedințelor ordinare. Prezența administratorilor la sedințele lunare a fost de 100%, cazurile speciale fiind soluționate prin mandate de împuternicire și reprezentare acordate altor administratori.

La sedințele Consiliului de Administrație au participat în mod constant, în calitate de invitați din partea societății, următoarele persoane:

1. ing Sorin Teodorescu - reprezentant salariați;
2. ec. Mirela Ursache - auditor intern

Fixarea datei ședințelor s-a efectuat după consultarea și stabilirea de comun acord cu fiecare administrator în parte, iar mapa conținând ordinea de zi propusă și materialele aferente a fost pusă la dispoziția membrilor consiliului cu cel puțin o zi înainte de data fixată pentru ședință.

În anul 2022, au fost adoptate hotărâri din care cele mai importante se refera la

Aprobarea lunară a raportului privind situația economico-financiară a SC CITADIN S.A. cu indicatorii de performanță ai membrilor executivi și membrilor neexecutivi ai Consiliului de Administrație;

Aprobarea raportului anual privind activitatea de audit public intern;

Aprobarea trimestrială a raportului de activitate privind controlul financiar de gestiune;

Aprobarea raportului privind viza de Control financiar preventiv

Aprobarea rapoartelor Comitetului de Nominalizare și Remunerare privind selecția administratorilor, numirea directorilor provizorii și numirea directorilor executivi (administratori executivi), raport Comitetului de Nominalizare și Remunerare privind criteriile de acordare a componentei variabile a indemnizației pentru membrii executivi și neexecutivi ai Consiliului de Administrație;

Analiza activității pentru semestrul al I-lea al anului 2022;

- Aprobarea raportului asupra activității de administrare a societății pentru semestrul II al anului 2022

- Aprobarea Raportului privind Activitatea de Audit Public Intern pentru anul 2022;

- Aprobarea BVC, pentru anul 2022 Lista Investiții, Plan de Achiziții, Aprobarea organigramei și a statutului de Funcții pentru anul 2022

- Aprobarea Raportului Comitetului de Nominalizare și Remunerare privind criteriile de acordare a componentei variabile a indemnizației pentru membrii executivi și neexecutivi ai Consiliului de Administrație;

- Aprobarea politicii și criteriilor de remunerare ale administratorilor și directorilor SC CITADIN S.A.

- Aprobarea Planului anual de audit public intern pe anul 2022;

- Aprobarea programului anual de achiziții pentru anul 2022;

- Aprobarea Indicatorilor de Performanță Financiară și Nefinanciară împreună cu componenta variabilă a remunerării;

- Aprobarea actelor adiționale la contractelor de mandat;

În perioada de referință, nu s-au înregistrat tranzacții cu administratorii ori cu directorii, cu angajații sau cu acționarii care dețin controlul asupra societății sau cu o societate controlată de



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003,
CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

aceștia, conform art. 52 din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernarea corporativă, aprobată prin legea 111/2016, cu modificările și completările ulterioare.

5. EXECUȚIA CONTRACTELOR DE MANDAT

Având în vedere art. 30 alin. (1) din O.U.G. nr. 109/2011 Consiliul de Administrație al Societății Comerciale CITADIN S.A. a elaborat Planul de Administrare pentru perioada mandatului Consiliului de Administrație, respectiv 2019 - 2023, plan ce are la bază viziunea managerială a membrilor acestuia asupra perspectivelor de evoluție ale Societății Comerciale CITADIN S.A. Iași fundamentată pe consolidarea proceselor de dezvoltare, modernizare și re tehnologizare inițiate de societate în ultimii ani, pornind de la premisa că numai prin fluxul permanent de capital vor putea fi oferite servicii de calitate pentru cetățenii Municipiului Iași și condiții de muncă decente pentru angajați.

În același timp Planul de Administrare reflectă politica generală a Consiliului de Administrație și anume aceea de a consolida poziția S.C.CITADIN S.A în raport cu celelalte companii de profil similar din țară și de a continua să fie un factor de stabilitate pentru angajații săi și totodată pentru cetățeni/clienți.

Membrii Consiliului de Administrație intenționează ca pe durata mandatului pentru care au fost aleși, S.C.CITADIN S.A să fie tratată de către toți partenerii din mediul economic și social ca o organizație profesionistă, competitivă și aliniată din punct de vedere al practicilor manageriale la cerințele și standardele de calitate impuse de către Uniunea Europeană..

Misiunea societății este crearea de valoare economică în domeniul de activitate al construcției de drumuri, reparații, marcaje rutiere, fabricare mixturi asfaltice și betoane și alte activități desfășurate de societate atât pe termen mediu cât și pe termen lung, prin gestionarea responsabilă și optimală a capacităților de producție, fondurilor bănești și a resursei umane.

Activitatea de reparații în mod permanent a drumurilor este un factor primordial al menținerii acestora într-o stare de viabilitate corespunzătoare cerințelor traficului și deține locul prioritar pentru S.C. CITADIN S.A.

Conducerea executivă a societății a fost asigurată în anul 2022 de către

Ionescu Marius - director general;

Directorul general a fost numit în funcția de director general pentru un mandat de 4 ani cu data de 1 octombrie 2019 Contractul de mandat al directorului general are ca obiect conducerea nemijlocită și efectivă a întregii activități a societății; Organizarea și controlul pentru asigurarea integrității gestiunii societății și respectiv asigurarea managementului logistic și operațional pe baza unor obiective și criterii de performanță, stabilite și/sau revizuite anual. Indicatorii de performanță, așa cum au fost aprobați potrivit anexei la contractul de mandat sunt analizați și raportați trimestrial în ședințele Consiliului de Administrație.

Ec Maria Gheorghiu – director economic

Directorului economic îi este delegată ca atribuție principală conducerea și organizarea activitatea departamentului economic, coordonarea procesului de management al riscurilor, elaborarea și implementarea politicilor economice astfel încât să obțină o creștere a eficienței economice la nivel de societate

Ing Kristian Barzu - director tehnic



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003,
CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

Directorului tehnic ii este delegata sa coordoneze intreaga activitate tehnic –productiva a societatii

6.Indicatorii economico-financiari la 31.12.2022 -date preliminate se prezintă astfel:

Venituri totale	= 68.049.432 lei din care
-Cifra de afaceri	= 52.101.816 lei
Cheltuieli totale	= 64.121.375 lei
Rezultatul brut (profit)	= 3.928.057 lei
Impozit pe profit	= 1.049.482 lei
Rezultat net (profit)	= 2.878.575 lei

S-au înregistrat venituri astfel :

Venituri din vânzarea mărfurilor	= 222.142 lei
Venituri financiare	= 101.461 lei
Venituri din prestări servicii	= 51.879.674 lei
Venituri din producția stocată	= 15.679.315 lei
Venituri din producția de imobilizari	= 107.140 lei
Alte venituri din exploatare	= 59.700 lei

În perioada raportată societatea a achiziționat și recepționat următoarele active fixe corporale finanțate din surse proprii conform Bugetului de Venituri și Cheltuieli.

Nr. crt.	Denumire investitie	Valoare investitie	Data receptiei
1	MINI PC BEELINK GT-R PROCESOR AMD RYZEN 5, 16GB	3.193,27	1/12/2022
2	PLACA VIBRANTA MODEL CF 3HD	12.735,00	4/6/2022
3	PLACA VIBRANTA MODEL CF 3HD	12.735,00	4/6/2022
4	COMPACTOR TANDEM AUTOPROPULSAT DYNAPAC CC800 PLUS	140.330,08	4/13/2022
5	MASINA DE MARCAJ RUTIER HOFMANN- H18-2	1.484.019,90	5/24/2022
6	CALCULATOR DELL OPTIPLEX 3090 TOWER INTEL CORE I5	3.200,00	6/21/2022
7	ENERGY 4500M - GENERATOR CURENT	4.575,00	6/30/2022
8	ENERGY 6500 MH	5.300,00	6/30/2022
9	GSH 27 VC	9.300,00	6/30/2022
10	GSH 27 VC	9.300,00	6/30/2022
11	LAPTOP DELL VOSTRO 3500 15.6 FHD NO TOUCH INTEL CORE I5-1135G7	3.230,00	7/5/2022
12	DELL VOSTRO 3910 DESKTOP INTEL CORE I5	3.400,00	8/11/2022



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003, CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

13	CALCULATOR DESKTOP DELL VOSTRO INTEL CORE ENERGY 6500 MH	2.842,00	10/25/2022
14	GSH 27 VC	6.400,00	11/1/2022
15	ENERGY 6500 MH	10.950,00	11/1/2022
16	GSH 27 VC	6.400,00	11/1/2022
17	ENERGY 6500 MH	10.950,00	11/1/2022
18	CALCULATOR DESKTOP DELL OPTIPLEX 3000 MT INTEL CORE I-12500	3.935,00	11/3/2022
19	DACIA DUSTER EXTREME BLUE DCI 115 4WD	100.738,00	11/28/2022
20	CALCULATOR DESKTOP DELL OPTIPLEX 3000 MT INTEL CORE I-12500	3.850,00	12/6/2022
21	DRUM ACCES BAZA DE PRODUCTIE NR.2-investitie proprie	239.700,34	12/30/2022
TOTAL		2.077.083,59	

La data de 31.12.2022 societatea prezintă stocuri în valoare de 5.110.915 lei reprezentând materii prime, materiale, combustibili, piese de schimb, alte materiale.

Unitatea are o producție neîncasată la 31.12.2022 în valoare de 16.368.045 lei.

Datoriile în valoare de 14.728.912 lei reprezintă datoriile curente eșalonate la bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale și locale cât și datoriile către furnizorii de materiale și servicii. De asemenea unitatea are 9 leasinguri financiare pentru investiții în valoare de 2.878.502 lei.

S.C. Citadin a înregistrat un profit în valoare de 2.878.575 lei cu o rată a profitului de 5,52%, situația unității fiind una stabilă deoarece se încadrează în intervalul de 1%-15% potrivit căruia se încadrează firmele stabile. De asemenea se înregistrează și o rată bună a lichidității de 1,65 % ceea ce garantează faptul că societatea își poate onora datoriile curente fără a vinde active imobilizate.

7. Activitatea operatională

1. PRESTĂRI ÎN CONSTRUCȚII : 5.640.994,91 lei
 - prestări pentru populație : 113.034,37 lei
 - prestări agenți economici : 5.527.960,54 lei

2. ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII STRĂZI : 39.445.052,08 lei
 - lucrări reparații, asfaltări L.T. : 604.742,80 lei
 - plombe în cartiere : 33.649,67 lei
 - plombe pe carosabil : 4.209.227,94 lei
 - plombe pe trotuar : 0,00 lei
 - lucrări reparații și asfaltare pe carosabil : 26.304.490,88 lei
 - lucrări reparații trotuare : 329.069,13 lei
 - lucrări reparații și asfaltări cartiere (zone) : 252.011,40 lei
 - lucrări reparații pavaje : 406.059,94 lei
 - lucrări reparații cu p. spartă, sorturi, material concasat : 1.448.793,95 lei



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003, CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

- aducere la cota asfaltului capace, guri scurgere : 214.701,89 lei
montat – demontat limitatoare viteză : 49.743,35 lei
lucrări pentru asigurarea viabilității drumurilor : 5.571.755,91 lei
lucrari reparatii cu frezare : 20.805,22 lei
3. Reparații la spațiile administrative ale P.M.I. : 116.262,28 lei
 4. Lucrări reparații spații aflate în administrarea D.E.P. : 1.720.442,00 lei
 5. Lucrări reparații spații aflate în administrarea D.E.P.P.P. : 0,00 lei
 6. Lucrări reparații spații aflate în administrarea D.A.S. : 12.880,30 lei
 7. Lucrări reparații spații aflate în administrarea D.G.R.F.P : 137.264,64 lei
 8. Lucrări reparații spații aflate în administrarea D.F.L. : 0,00 lei
 9. Lucrări reparații spații aflate în administrarea D.L.E.P. : 27.794,35 lei
 10. Lucrări reamenajare parcări : 6.887.435,99 lei
 11. Lucrări reparații cu asfalt / plombe alei acces : 519.608,64 lei
 12. Lucrări reparații fisuri, borduri : 86.775,25 lei
 13. Marcaje rutiere : 5.076.887,25 lei
 14. Închirieri utilaje : 15.738,39 lei
 15. Preparare mixtura asfaltica : 2.032.499,78 lei
 16. Comerț cu materiale pentru construcții : 265.903,45 lei

Bugetul de venituri și cheltuieli al S.C. CITADIN S.A. realizat în anul 2022 este 68.049.432 lei.

Preocuparea permanentă pentru a face față concurenței se manifestă prin dotarea cu utilaje, prin adoptarea tehnologiilor agrementate tehnic, dar și prin calitatea forței de muncă, pentru realizarea lucrărilor de calitate, la termenele dorite care să răspundă exigențelor beneficiarului.

Urmărind Declarația Directorului General privind politica în domeniul calității, mediului, sănătății și securității ocupaționale, precum și Programul de dezvoltare a Sistemului de Control Intern / Managerial(standard 5 - Obiective, conform Ordinul OSGG nr. 600 / 2018) - fiecare structură funcțională și-a stabilit obiectivele operaționale / specifice.

Politica organizației este orientată spre satisfacerea permanentă a cerințelor clienților și părților interesate față de produsele și serviciile oferite, reducerea impacturilor negative ale



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003,
CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

activităților asupra mediului și reducerea riscurilor privind sanatatea și securitatea în munca pentru proprii angajați, vizitatori, subcontractanți.

S.C. CITADIN S.A. asigură, pentru fiecare politică și activitate, monitorizarea performanțelor, utilizând indicatori cantitativi și calitativi relevanți, inclusiv cu privire la economicitate, eficiența și eficacitate.

În scopul realizării obiectivelor, se planifică și se desfășoară activitățile conform atribuțiilor organizației, cu alocarea resurselor necesare.

Principiile generale pe care se bazează activitatea noastră sunt:

- Optimizarea permanentă a nivelului calitativ al produselor / serviciilor noastre;
- Orientarea către client și abordarea unor noi segmente de piață;
- Conformarea cu legislația specifică de mediu, sănătate și securitate ocupațională și cu modificările survenite pe parcurs în legislația română și europeană referitoare la procesele și activitățile desfășurate, incluzând și cerințele părților interesate; reducerea consumurilor de resurse naturale și a emisiilor de poluanți în mediu;
- Colectarea selectivă a deșeurilor și valorificarea / eliminarea lor prin centre specializate;
- Prevenirea și combaterea riscurilor și îmbolnăvirilor profesionale.

S.C. CITADIN S.A. a planificat și implementat, în cadrul sistemului de management, procesele necesare de monitorizare, măsurare, analiză și îmbunătățire pentru:

- a demonstra conformitatea cu cerințele referitoare la produsele realizate;
- a se asigura conformitatea sistemului de management integrat;
- a se asigura conformitatea lucrărilor executate.

În "S.C. CITADIN S.A.", sistemul de control intern reprezintă ansamblul de politici, măsuri, metode și proceduri întreprinse în scopul îndeplinirii cu regularitate a obiectivelor în mod economic, eficace și eficient a respectării cerințelor legale și regulamentelor interne, a protejării resurselor față de pierderi, fraudă sau administrare defectuoasă, precum și a asigurării, menținerii, raportării și utilizării, la timp pentru decizia managerială, a informațiilor relevante.

Sistemul de control intern este astfel conceput încât să permită conducerii societății să dețină un control cât mai bun asupra funcționării sale, atât în ansamblu, cât și pe fiecare activitate sau operațiune în parte, în scopul realizării obiectivelor planificate.

Prin mijloacele de control, conducerea societății constată abaterile de la îndeplinirea obiectivelor, cauzele care le-au determinat și adopta măsurile ce se impun pentru înlăturarea sau remedierea acestora.

Controlul intern are caracter permanent și vizează toate cele trei paliere funcționale: *de conformitate (legalitate și regularitate) de performanță și financiar.*

Standardele de control intern, reprezintă un minimum de reguli de management sau principii generale de bună practică, pe baza cărora conducerea organizației își poate stabili metode și proceduri de implementare a sistemului de control intern. Standardele de control intern constituie un sistem de referință în raport cu care se evaluează controlul intern.

Abordarea bazată pe proces reprezintă identificarea și managementul sistematic al proceselor utilizate în cadrul unei organizații și în special, interacțiunile dintre astfel de procese.

SR EN ISO 9001:2015, SR EN ISO 14001:2015 și SR OHSAS 18001:2008 promovează ca metodă de conducere a unei organizații abordarea bazată pe proces deoarece, din practică, s-a constatat că o organizație, privită ca o sumă de procese, funcționează eficient dacă fiecare proces este eficient, iar corelarea între procese este optimă și ținută sub control.

Familia de standarde ISO 9000 definește un model de sistem de management al calității bazat pe proces care este personalizat pe furnizare de produse / servicii în cazul S.C. CITADIN S.A.



S.C. CITADIN S.A.
IAȘI



Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32C, Iași, telefon: 0232/240885; 240880; 240881, fax: 0232/240884, NIRC: J22/2176/2003,
CUI: RO15946407, Cap. soc. 1.590.000, Cod IBAN: RO06BRDE240SV23929742400 – B.R.D. IAȘI

Societatea S.C. CITADIN S.A. Iași asumând valorile fundamentale și principiile promovate de către Strategia Națională Anticorupție pe perioada 2016-2020, recunoscând importanța, precum și mecanismul de monitorizare, sprijinind principiile și obiectivele Strategiei Naționale Anticorupție, a adoptat Declarația privind aderarea la valorile fundamentale, principiile, obiectivele și mecanismul de monitorizare al Strategiei Naționale Anticorupție 2016-2020.

Pentru a da o imagine fidelă patrimoniului, a situației financiare și a rezultatelor obținute s-au respectat cu bună credință regulile privind evaluarea patrimoniului și celelalte norme și principii contabile din care enumerăm: principiul continuității activităților, permanența metodelor, prudența, evaluarea elementelor de active și datorii, necompensarea, independența exercițiului, intangibilității bilanțului de deschidere.

Presedinte Consiliu de Admnsitratie
ing. MIHAI TEODORESCU

Director general
ing Marius Ionescu