

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, NEUCĂU CATALIN, având funcția de DIRECTOR GENERAL la Sc. SAUBUS SA, CNP **CONFIDENTIAL**, domiciliul 175 **CONFIDENTIAL** **CONFIDENTIAL**

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
DOBROVAT	1	2007	10.796 mp	1/1	C.V.C.	NEUCĂU MIHAELA FELOMELA
DUMESTI	1	2010	26.500 mp	1/2	MOSTENIRE	NEUCĂU MIHAELA FELOMELA
H. BARBUSSE	3	2017	860 mp	24/860	C.V.C.	NEUCĂU CATALIN
H. BARBUSSE	3	2017	860 mp	9/860	C.V.C.	NEUCĂU CATALIN
H. BARBUSSE	3	2017	13 mp	1/1	C.V.C.	NEUCĂU CATALIN

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
DOBROVAT	3	2010	90,80	1/1	A.C.	NEUCĂU MIHAELA NEUCĂU CATALIN
CIORNEI 4	1	2001	72,67	1/1	C.V.C.	NEUCĂU CATALIN NEUCĂU MIHAELA
H. BARBUSSE 3-5	1	2017	62,60	1/1	C.V.C.	NEUCĂU CATALIN NEUCĂU MIHAELA
H. BARBUSSE 3-5	GARA	2017	23,20	1/1	C.V.C.	NEUCĂU CATALIN NEUCĂU MIHAELA
ORANCEA 36	1	1991	56,80	3/4	C.V.C.+MORT	GURĂU MIHAELA NEUCĂU MIHAELA

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN POLO	1	2018	c. p. c.

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
EURO	06.2019	NECULA MIOS MADALIN	donatie	120.000

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD - IASI str. A. Pannu	L	RON		12.074
BRD - IASI str. A. Pannu	L	RON	2017	984
BRD - IASI str. A. Pannu	L	EURO	2017	33.367
Wimesa		EURO		20.000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....  
.....  
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VIII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>i. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	1. SC SALUBRIS SA	INDEMNIZATIE	240230 lei
	2. SC CITADIN SA	INDEMNIZATIE	14.247 lei
1.2. Soț/soție	VIOTRANS SERY, LAK DIAMOND, LAK TRANE, AGAT P CEDARUS, MARY STEF, TOPOCAL COMPANY, PUBRIS, LIGNIA CONSTRUCT, HOUSE GOLA RLR, FULG ROYAL, ROMARNO CONSTRUCT, ANHANA RANO CONSTRUCT, AFI FLORESI, BOOMERANG PROJECT, CROWN PLUS, II RAICANU SPECIAL, EXPERT UTILAJ INVEST, INVEST BSE, SHENI GER, SIM CHEM, BEAMA SAPIENS, BOX MANAGEMENT, EXIGO STRATEGIC, SERVICII SPECIALE IN CONSTRUCTII, MIYA KURBAH, JENI - MERY, EXO TRANS CONSTRUCT, SIM CHEM CONSTRUCT, DORAX, INFINITY PLUS, SOFIA P MAURIZIO, WORK CONSULTING COMPANY, MARYCONF PRO, IMPDEX, WORK CONSULTING SOLUTIONS, WORK CONSULTING PREVENT, WORK MEDICAL COMPANY, UTILAJ RILL DIAMOND, WORK CONSULTING PROFESIONAL, LORENA PLUS, LAURA ENTREPRENEUR, BEAUTY LASHES, MAURICI COM, VIND HILLS RESIDENCE, BERNEU DESIGN, ELABIA NIXIT, II RAICU ALEXANDRA, DEI HITA PICA, ANESEB TOOL, YUM-YUM, VIO TRANS ITP CONCEPT, KUKU STOP, SWEET KEMETRELA, NEO BEYAGE, VOLKER EXPRESS, BISTRO ZIPI, PIEJ MEREUTAL, ELEH POCOM, SOPCU SOFT, CULINAE EXPRESS, PRĂJITURIA LANA, KUKU TRANE, GUSTO STOP, CAZARUS TRANE, LORENA SOFT PLUS	SALARIU	223.203 lei

1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
H. Bașbuse 3, Așznei 4		venit chirie	26.955 lei
3.2. Soț/soție H. Bașbuse 3, Așznei 4		venit chirie	18.645 lei
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular		CEC BANK	dobânzi
		SIF pultenla SA	dividende
		OMV Petrom SA	dividende
4.2. Soț/soție		SIF Ortenia SA	dividende
		OMV Petrom SA	dividende
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			

8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

12.06.2020

Semnătura



S.C. "CITADIN" S.A. IAȘI  
 J22/2176/27.11.2003  
 REGISTRATURĂ  
 INTRARE Nr. ....  
 ZILĂ: 12 LUNA: 06 ANUL: 2010

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, NECULAU CĂTĂLIN, având funcția de DIRECTOR GENERAL la SC SALUBROS SA,

CNP CONFIDENTIAL, domiciliu CONFIDENTIAL CONFIDENTIAL,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

**1. Asocist sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:**

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.....			
<del>.....</del>			

**2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:**

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1.....		
SC SALUBROS SA	MEMBRU CA EXECUTIV	
SC CITADIN SA	MEMBRU CA NEXECUTIV	14.247 lei
<del>.....</del>		

**3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale**

3.1.....		
CECCAR - MEMBRU CORPUL EXPERTILOR CONTABILI ȘI CONTABILI AUTODIRECȚI NI ROMÂNIA		
ANEVAR - MEMBRU ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR NI ROMÂNIA		
CCF - MEMBRU CAMERA CONSULTANȚILOR HISCALI NI ROMÂNIA		

**4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic**

4.1.....		
<del>.....</del>		

**5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă:	Procedura prin care a fost	Tipul contractului	Data încheierii	Durata contractului	Valoarea totală a



	denumirea și adresa	încredințat contractul		contractului		contractului
Titular .....						
Soț/soție .....						
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului .....						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>						

<sup>1)</sup> Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2)</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

12.06.2020

**Semnătura**

.....  
